

Этот сайт для тех, кто решил построить собственный дом и не знает как. Здесь я собираюсь рассказывать о собственном опыте строительства загородного дома для своей семьи, а так же обобщать опыт, почерпнутый из других источников. Все записи блога о моем строительстве можно почитать [здесь &gt;&gt;](#)

### Из чего складывается стоимость строительства дома?

Как и в любом деле, сперва нужен план. Честно говоря, когда я начал задумываться о собственном доме, четкого плана и представления о том, чего я хочу у меня не было, но определенные разрозненные его части все же были либо изложены на бумаге, либо записаны в памяти моего ноутбука. Исходя из моих соображений, что план должен максимально отражать мои представления и мечты, даже если они могут показаться недостижимыми. На данный момент выглядит он следующим образом:

(каждая строка таблицы - отдельная история, чтобы прочитать, надо нажать)

{loadposition user9}

	Наименование	Планируемая цена	Фактическая цена
Начало			
1	<a href="#">Участок для дома</a>	600 000 руб.	563 000 руб.
2	<a href="#">Вынос границ участка</a>	7 000 руб.	7 500 руб.

3	<a href="#">Проект дома</a>	10 000 руб.	7 000 руб.	20
---	-----------------------------	-------------	------------	----

<b>Итого:</b>	<b>617 000 руб.</b>	<b>577 500 руб.</b>		
---------------	---------------------	---------------------	--	--

Ландшафтные работы

1	Выравнивание участка	0 руб.	0 руб.	
---	----------------------	--------	--------	--

2	<a href="#">Сосны</a>	10 000 руб.	0 руб.	2013 год
---	-----------------------	-------------	--------	----------

3	Ива	5 000 руб.	0 руб.	
---	-----	------------	--------	--

4	Газон	15 000 руб.	0 руб.	
---	-------	-------------	--------	--

5	Камни	10 000 руб.	0 руб.	
---	-------	-------------	--------	--

6	Дорожки	30 000 руб.	0 руб.	
---	---------	-------------	--------	--

7	Распашка участка	7 000 руб.	0 руб.	
---	------------------	------------	--------	--

8	Грунт для посадки	30 000 руб.	0 руб.	
---	-------------------	-------------	--------	--

9	Система автоматического полива	30 000 руб.	0 руб.
10	Выкорчевывание, пересадка деревьев	5 000 руб.	0 руб.
11	Освещение в саду и на участке	180 000 руб.	0 руб.

**Итого: 322 000 руб. 0 руб.**

Коробка дома

1	<a href="#">Фундамент</a>	300 000 руб.	333 101 руб.	2015
2	Стены наружные	1 000 000 руб.	765 000 руб.	
3	Крыша	500 000 руб.	347 170 руб.	
4	Окна мансардные	130 000 руб.	127 000 руб.	
5	Окна обычные	135 000 руб.	110 000 руб.	
6	Дверь вход	30 000 руб.	22 440 руб.	

7	Дверь бойлерная	10 000 руб.	11 900 руб.
8	Двери на веранду	40 000 руб.	58 000 руб.
9	Гаражная дверь без автоматик	35 000 руб.	48 000 руб.
10	Автоматика для гаражной двери	30 000 руб.	0 руб.

**Итого: 2 215 000 руб. 1 874 470 руб.**

Наружная отделка дома и ограждения

1	Забор	200 000 руб.	0 руб.
2	Ворота откатные без двигателя	20 000 руб.	0 руб.
3	Автоматика для откатных ворот	20 000 руб.	0 руб.
4	Подшивка крыши и водосток	40 000 руб.	0 руб.